

UNE PÉPINIÈRE, C'EST QUOI ?

Afin de faciliter votre installation et le démarrage de votre activité, la Communauté de Communes Sud Sarthe dispose de deux pépinières d'entreprises tertiaires.



Louez votre bureau au sein de nos pépinières et saisissez l'opportunité de développer votre activité en bénéficiant :

- de Tarifs Avantageux
- d'une Offre de Service Attractive
connexion fibre optique incluse, accès aux espaces de reprographie, espace de convivialité, salle de réunion ...
- d'Espaces Partagés
- d'un Réseau
travailler dans une pépinière d'entreprise permet de rompre l'isolement du chef d'entreprise, développer des relations avec d'autres professionnels hébergés, des experts ou des institutions, pour développer plus rapidement votre chiffre d'affaires !

S'INFORMER ET NOUS SUIVRE

Plus d'informations sur le site internet

www.comcomsudsarthe.fr

Nous suivre sur les réseaux sociaux



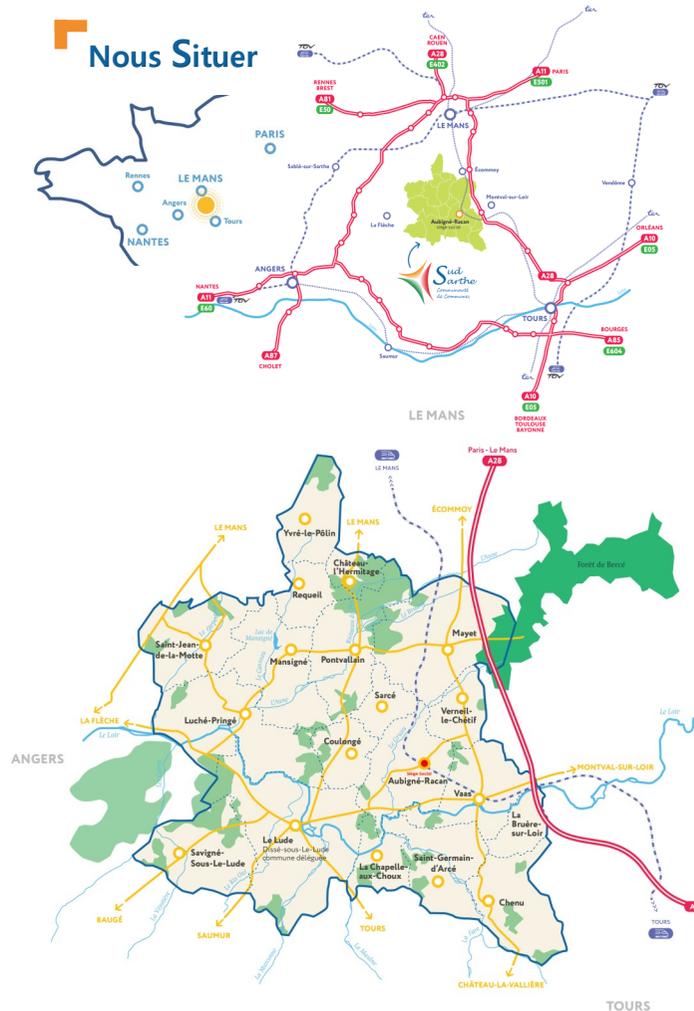
NOUS JOINDRE

Service Economie

02 85 29 12 10 – 06 76 40 99 92

economie@comcomsudsarthe.fr

Nous Situer



Pépinière d'Entreprises

Solution d'Hébergement

Pour Démarrer votre Activité & Faciliter votre Installation



LA PÉPINIÈRE LOIRÉCOPARK À VAAS



ACCÈS & SITUATION

La pépinière Loirécopark est située au cœur du parc d'activité Loirécopark qui s'étend sur trois sites et plus de 200 ha. A 8 mn de l'échangeur A28 de Château du Loir / Montabon

LOIRÉCOPARK 1
72500 VAAS



ELLE VOUS PROPOSE

- 8 Bureaux meublés & équipés
- Salle de Réunion
- Espace de vie
- Services Personnalisés :
accueil visiteurs, gestion du courrier & colis, accès fibre optique, espace reprographie
- Accès sécurisé 24h/24



TARIFS

	Bureau simple (C1-C2-D1-D2) <i>Tarifs par mois</i>	Bureau double (A1&2-B1&2) <i>Tarifs par mois</i>
Année 1	108,00€ TTC	216,00€ TTC
Année 2	151,20€ TTC	302,40€ TTC
Année 3 et +	216,00€ TTC	432,00€ TTC

- Location Bureau de réception *1/2 journée* 8,00€ TTC
- Journée* 15,00€ TTC
- Local stockage extérieur 36,00€ TTC/Mois

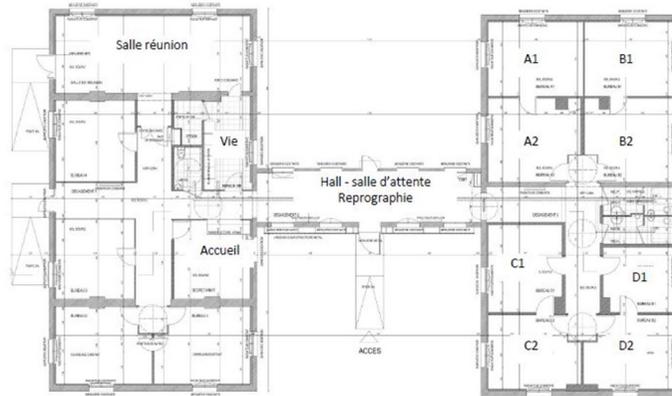
Inclus dans le tarif

Accueil visiteur, réception du courrier et des colis, réception des appels entrants (*sur demande*), accès internet fibre optique sans IP, eau et électricité, nettoyage des locaux communs, maintenance.



LES PÉPINIÈRES EN IMAGES

PÉPINIÈRE LOIRÉCOPARK



PÉPINIÈRE AU LUDE



LA PÉPINIÈRE AU LUDE



ACCÈS & SITUATION

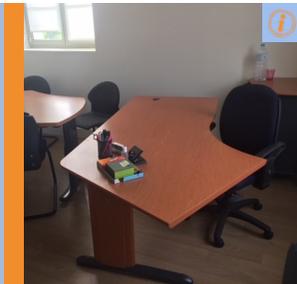
La pépinière du Lude est située à l'étage de l'espace coworking du Lude, au sein de l'ancienne gare. A proximité des commerces & des services. A mi chemin entre le Mans et Tours, à 17km de l'échangeur A28.

ALLÉE DE L'ANCIENNE GARE
72800 LE LUDE



ELLE VOUS PROPOSE

- 8 bureaux meublés
- Salle de réunion
- Espace de convivialité
- Accès fibre optique 100 Mb/s
- Accès sécurisé
- Accès à l'espace reprographie



TARIFS

Bureau à la 1/2 journée	8,00€ TTC
Bureau à la journée	15,00€ TTC
Bureau au mois	90,00€ TTC

Inclus dans le tarif

Connexion internet en haut débit, accès à l'espace reprographie, eau et électricité, nettoyage des locaux communs, maintenance

