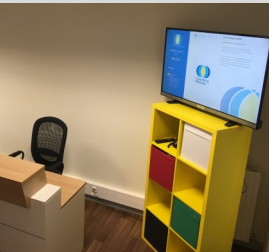


**Entrepreneurs, Indépendants, Porteurs de projet, Télétravailleurs, Associations,**

Nous vous accueillons au sein de l'espace Coworking@leLude, espace de travail et d'échanges dans le Sud Sarthe.



- Accessible 24h/24 & 7j/7
  - Desservi par la Fibre Optique
  - Proche des Commerces & Services
- Coworking@leLude offre des conditions de travail idéales



**LE COWORKING, C'EST QUOI ?**

La Communauté de Communes a créée en 2016 un espace Coworking au sein de l'ancienne gare du Lude qui a été entièrement réhabilitée.

Les élus ont voulu à travers ce projet montrer que le milieu rural pouvait s'adapter aux nouveaux modes de travail.

Le Coworking offre la possibilité à des indépendants de partager un lieu d'exercice de leur activité, faciliter les échanges, la coopération et la créativité, le coworking permet ainsi de partager bien plus que de l'espace !



**NOUS JOINDRE**



coworking@lelude

Animatrice Economie

☎ 02 85 29 12 29 – 06 30 92 13 73

✉ [animeco@comcomsudsarthe.fr](mailto:animeco@comcomsudsarthe.fr)

**S'INFORMER ET NOUS SUIVRE**

Plus d'informations sur le site internet

🌐 [www.comcomsudsarthe.fr](http://www.comcomsudsarthe.fr)

Nous suivre sur les réseaux sociaux



**Nous Situer**

📍 Coworking@leLude

Allée de l'ancienne gare  
72800 Le Lude



Espace de Travail alternatif & collaboratif



## UN ESPACE COLLABORATIF

- 8 Bureaux**  
*équipés pour utiliser un double écran*
- Fibre Optique 100 Mb/s**
- Wifi**
- Système d'Impressions**  
*A4/A3 N&B & en Couleur*
- Espaces isolés pour vos rdv ou échanges téléphoniques**
- Accessibles 24h/24 & 7j/7**  
*En fonction de votre choix d'abonnement*



## DES BUREAUX CLÉS EN MAIN

- 8 Bureaux individuels meublés**  
*permettant de vous installer à la journée, à la semaine, au mois ou encore à l'année*
- Fibre Optique 100 Mb/s**
- Wifi**
- Système d'Impressions**  
*A4/A3 N&B & en Couleur*
- Accessibles 24h/24 & 7j/7**



## SALLE DE RÉUNION / FORMATION

- 1 Salle de Réunion & Formation**  
*(15 personnes) équipée avec écran numérique interactif, paperboard, etc...*
- Fibre Optique 100 Mb/s**
- Wifi**
- Accès à l'Espace Convivialité**
- Solutions pour réunion ou formation au-delà de 15 personnes**



## LE COWORKING, LA TARIFICATION

### Espace Collaboratif Tarif TTC

<b>Journée</b>	<b>10 €</b>
<b>Formule à l'année</b> <i>Accès limité aux horaires d'ouverture (8h30-17h30, hors jours fériés)</i>	<b>50 €</b>
<b>Formule à l'année</b> <i>Accès illimité 7j/7 &amp; 24h/24</i>	<b>100 €</b>

*Ce tarif comprend l'accès à : une imprimante, un écran, Internet haut débit & à l'espace cuisine*

### Bureau Individuel Tarif TTC

<b>Demi-journée</b>	<b>8 €</b>
<b>Journée</b>	<b>15 €</b>
<b>Mois</b>	<b>90 €</b>

*Ce tarif comprend l'accès à : une imprimante, Internet haut débit & à l'espace cuisine*

### Salle de Réunion / Formation Tarif TTC

<b>Demi-journée</b>	<b>50 €</b>
<b>Journée</b>	<b>90 €</b>
<b>Semaine (5 jours)</b>	<b>400 €</b>

*Ce tarif comprend l'accès à : écran interactif, vidéoprojecteur, Internet haut débit & à l'espace cuisine*

*\*Les charges sont incluses dans la tarification*

## LE COWORKING, L'AGENCEMENT



REZ-DE-CHAUSSÉE

## LE COWORKING, C'EST AUSSI

### ÉVÈNEMENTS : Les Ateliers Pro

Des moments de partage et d'informations ouverts à toutes les entreprises du territoire (entrepreneurs, artisans, commerçants...) organisés au Coworking.

Chaque mois retrouvez un nouvel « Atelier Pro » sur des thématiques variées : numérique, gestion d'entreprise, positionnement du chef d'entreprise, actualités économiques ...



## LE COWORKING, DES SERVICES & ÉQUIPEMENTS

- Vous disposerez sur place d'un contact privilégié (renseignements, accueil, écoute, etc...).
- Salle de détente et de restauration (café, thé...) équipée (réfrigérateur, lave vaisselle, micro-ondes, plaques de cuisson, vaisselles, etc...).
- À l'Accueil, vous disposerez de la presse locale.



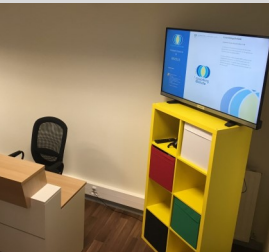
ÉTAGE

**Entrepreneurs, Indépendants, Porteurs de projet, Télétravailleurs, Associations,**

Nous vous accueillons au sein de l'espace Coworking@leLude, espace de travail et d'échanges dans le Sud Sarthe.



- Accessible 24h/24 & 7j/7
  - Desservi par la Fibre Optique
  - Proche des Commerces & Services
- Coworking@leLude offre des conditions de travail idéales



**LE COWORKING, C'EST QUOI ?**

La Communauté de Communes a créée en 2016 un espace Coworking au sein de l'ancienne gare du Lude qui a été entièrement réhabilitée.

Les élus ont voulu à travers ce projet montrer que le milieu rural pouvait s'adapter aux nouveaux modes de travail.

Le Coworking offre la possibilité à des indépendants de partager un lieu d'exercice de leur activité, faciliter les échanges, la coopération et la créativité, le coworking permet ainsi de partager bien plus que de l'espace !



**NOUS JOINDRE**

Animatrice Economie

☎ 02 85 29 12 29 – 06 30 92 13 73

✉ [animeco@comcomsudsarthe.fr](mailto:animeco@comcomsudsarthe.fr)



**S'INFORMER ET NOUS SUIVRE**

Plus d'informations sur le site internet

🌐 [www.comcomsudsarthe.fr](http://www.comcomsudsarthe.fr)

Nous suivre sur les réseaux sociaux



**NOUS SITUER**

📍 Coworking@leLude

Allée de l'ancienne gare  
72800 Le Lude



Espace de Travail alternatif & collaboratif



IPNS, Ne pas jeter sur la voie publique - Crédit Photos : Freepik, Pixabay Com Com Sud Sarthe